

Politika bydlení města Ústí nad Labem

Tomáš Vlach, náměstek primátora



Cíle a priority města

- **Výkup stávajících bytů, revitalizace bytového fondu, výstavba nových bytů**
- **Vstup města jakožto významného partnera do komunikace s majiteli domů s cílem ovlivnit kvalitu nájemního bydlení**
- Podpora ke stabilizaci situace klienta
- Nákup nemovitostí z volného trhu
- Nabídka pomoci občanům v akutní bytové nouzi či v nenadálé krizové situaci
- Zpřístupnění kvalitního bydlení všem skupinám obyvatel



Rekonstrukce bytového domu v Maticní ulici

Oprava budovy stála 3,5 milionu korun, z toho 1 milion korun přispěl Ústecký kraj.

Vznik celkem tří bytových jednotek, z toho jeden byt nájemní a dva krizové.



Případy krizových situací.

Paní M., 40 let, zdravotní sestra

- pracuje, má 2 děti
- Náhle se ocitla bez bydlení – majitel nedodržel příslib o prodloužení nájemní smlouvy
- Intenzivní sociální práce vedla k zajištění nového nájemního bytu, vybavení

Paní M., 53 let, vdaná

- Psychické týrání ze strany partnera
- Zkolabovala a odmítala se vrátit
- Neprodleně zajištěno bydlení i s domácím mazlíčkem, krizová intervence a komplexně řešena celá situace

Paní K., 72 let, seniorka

- V zimních měsících náhle odešlo topení

Smíšený dům Čelakovského



- **17 dostupných bytů**
- **16 sociálních bytů**

[Čelakovského - smíšený dům - Statutární město Ústí nad Labem \(usti.cz\)](http://usti.cz)

- **Celkové náklady projektu: 31 812 677 Kč**
- **Dotace na 16 sociálních bytů: 16 075 497 Kč**
- **Schválený úvěr na 17 dostupných bytů: 14 891 795 Kč**
- **Stav realizace projektu: DOKONČENO**

Děkuji Vám za pozornost

Použité zdroje:

Koncepce bydlení a rozvoje bytového fondu statutárního města Ústí nad Labem 2021-2031

<https://www.usti.cz/cz/>

<https://www.facebook.com/magistratusti>